

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	00	Trabalhos Preparatórios		
1	00.01	O Presente mapa de quantidades não poderá ser dissociado das correspondentes Condições Técnicas, em virtude de serem complementares. Montagem, manutenção e desmontagem de estaleiro apropriado à realização dos trabalhos da empreitada, de acordo com normas vigentes. Instalação de ramais de abastecimento de água, eletricidade e outros, não sendo permitida a utilização dos ramais existentes no local sob pena de responsabilização criminal. Instalação de placa identificativa da empreitada. Tudo conforme a legislação em vigor, Condições Técnicas, instruções da fiscalização, PSS e PPGRCD. Nota1: Todas as indicações de marcas e referências de materiais são meramente indicativas, apenas terão de ter equivalência e qualidade dos indicados nos articulados, sendo sempre presente à Fiscalização para apreciação e aprovação.	vg	1
	01	Bairro de Vale Formoso		
	01.01	Intervenção nas zonas comuns dos quatro blocos do bairro:		
2	01.01.01	Remoção da pintura existente sobre o revestimento em marmorite das zonas comuns, incluindo os trabalhos relativos à carga, transporte a vazadouro autorizado e tratamento de resíduos, dando cumprimento integral ao PPGRCD.	m2	300
3	01.01.02	Tratamento do revestimento em marmorite existente em pavimentos e degraus de escadas das zonas comuns, incluindo os trabalhos de polimento, levantamento, carga, transporte a vazadouro autorizado dos materiais resultantes e tratamento de resíduos, dando cumprimento integral ao PPGRCD.	m2	225
4	01.01.03	Tratamento específico das zonas a "remendar" existentes em pavimentos e degraus de escadas das zonas comuns (zonas de passagem de infraestruturas): i) Preparação da base de suporte para garantir uma perfeita aderência ao novo revestimento a aplicar, incluindo remoção de camada superficial de argamassas/betonilhas para nivelamento do pavimento à cota dos revestimentos adjacentes em marmorite a manter; ii) Fornecimento e aplicação sobre as zonas a "remendar" de revestimento de marmorite polido em cor e granulometria idênticas ao existente, de modo que o acabamento final e total das zonas comuns seja uniforme; iii) Estão incluídos os trabalhos relativos ao levantamento, carga, transporte a vazadouro autorizado e tratamento de resíduos, dando cumprimento integral ao PPGRCD.	m2	75
5	01.01.04	Pintura geral de paredes existentes nas zonas comuns, incluindo: i) Lavagem das superfícies com uma solução de água e Robbilava Universal (909-000x), da Robbialac, ou equivalente, numa diluição na proporção de duas tampas para um litro de água, de acordo com Ficha Técnica do produto; ii) Lixagem e decapagem de superfícies de parede para eliminação de tintas de cor (quando existentes) e manchas; iii) Pintura com primário classidur, ref.ª 020-00098, da Robbialac, ou equivalente, aplicado numa demão sem diluição, conforme Ficha Técnica do Produto e 2 demãos de REP semi-acetinado 064, ou equivalente, em cor a definir em obra, com diluição no máximo de cerca de 5% de água, conforme Ficha Técnica do Produto.; iv) Estão incluídos os trabalhos de remoção dos materiais resultantes, carga e transporte a vazadouro autorizado e tratamento de resíduos, dando cumprimento integral ao PPGRCD.	m2	1050
6	01.01.05	Pintura geral de tetos existentes nas zonas comuns, incluindo: i) Lavagem das superfícies com uma solução de água e Robbilava Universal (909-000x), da Robbialac, ou equivalente, numa diluição na proporção de duas tampas para um litro de água, de acordo com Ficha Técnica do produto; ii) Lixagem e decapagem de superfícies de tetos para eliminação de tintas de cor (quando existentes) e manchas; iii) Pintura com primário classidur, ref.ª 020-00098, da Robbialac, ou equivalente, aplicado numa demão sem diluição, conforme Ficha Técnica do Produto e 2 demãos de REP semi-acetinado 064, ou equivalente, em cor a definir em obra, com diluição no máximo de cerca de 5% de água, conforme Ficha Técnica do Produto.; iv) Estão incluídos os trabalhos de remoção dos materiais resultantes, carga e transporte a vazadouro autorizado e tratamento de resíduos, dando cumprimento integral ao PPGRCD.	m2	300

	01.02	Impermeabilização de superfícies exteriores enterradas, junto ao alçado tardoz dos blocos 2, 3 e 4, para desvio de águas que estarão a provocar humidades ascensionais nas habitações do R/C:		
7	01.02.01	Escavação de terras e demolição de caleira em betão existente, junto ao alçado tardoz dos blocos 2, 3 e 4, para colocar a descoberto a totalidade das superfícies enterradas a impermeabilizar (h.aproximada=1,5m).	ml	100
8	01.02.02	Limpeza e preparação das superfícies enterradas, incluindo os trabalhos de remoção de revestimentos e rebocos existentes, para receber o novo sistema de impermeabilização.	m2	150
9	01.02.03	Fornecimento e aplicação sobre as superfícies a impermeabilizar de argamassa tipo WEBERDRY KG, ou equivalente, incluindo regularização, de acordo com instruções do fabricante e Ficha Técnica do Produto.	m2	150
10	01.02.04	Fornecimento e aplicação de Sistema de Impermeabilização constituído por: i) primário betuminoso tipo Tecsol 1, ou equivalente, em toda a zona de aderência de acordo com instruções do fabricante e Ficha Técnica do Produto; ii) membrana tipo Ecoplas PY 40, ou equivalente, de acordo com instruções do fabricante e Ficha Técnica do Produto; iii) lâmina drenante tipo Tecdrain H15 Plus, ou equivalente, incluindo os respetivos acessórios de fixação e perfil metálico para fixação longitudinal da parte superior da lâmina drenante, tipo Tecdrain, ou equivalente, tudo de acordo com instruções do fabricante e Fichas Técnicas dos Produtos;	m2	150
11	01.02.05	Fornecimento e aplicação, na base das paredes a impermeabilizar, de tubo de drenagem tipo TECPIPE, ou equivalente, envolvido em caixa de brita com 50x50cm de secção e manta geotextil tipo TECGEO ST 200, ou equivalente, tudo de acordo com instruções do fabricante e Fichas Técnicas dos Produtos, incluindo ligação à caixa de águas pluviais mais próxima, situada na cota mais baixa do talude existente.	ml	100
12	01.02.06	Tratamento de juntas de dilatação existentes nas zonas a intervir, incluindo todos os trabalhos de fornecimento e aplicação (de acordo com as instruções do fabricante): i) limpeza geral das juntas de dilatação existentes, incluindo a remoção dos materiais resultantes, transporte a vazadouro autorizado e tratamento de resíduos, dando cumprimento integral ao PPGRCD; ii) cordão tipo SIKA Fundo de Junta, ou equivalente, com 30mm de diâmetro; iii) Sika Primer 3N, ou equivalente, nos bordos da junta; iv) selante tipo Sikaflex HP1, ou equivalente.	vg	1
13	01.02.07	Recolocação das terras removidas para execução dos trabalhos de impermeabilização das paredes, reperfilamento do talude existente e reconstrução da caleira em betão, idêntica à existente.	ml	100
14	01.02.08	Execução de todos os trabalhos de construção civil, incluindo todos os fornecimentos necessários, para o correto remate longitudinal entre a zona de intervenção e a zona existente em cappotto.	ml	100
	01.03	Intervenção na Rede de Águas Residuais nos Blocos do Bairro virados para a Rua de Vale Formoso		
15	01.03.01	Alargamento das caixas de águas residuais existentes nas zonas comuns dos blocos, incluindo os trabalhos de: (Dimensões em planta existentes: 0,40x0,50 m Dimensões em planta pretendidas: 1,00x0,85 m Altura das caixas = 1,20 m) i) escavação e demolição das estruturas das caixas e de pavimentos existentes na zona de alargamento, incluindo a remoção dos materiais resultantes, carga e transporte a vazadouro autorizado e tratamento de resíduos, dando cumprimento integral ao PPGRCD; ii) execução das paredes das caixas em alvenaria de tijolo, lajes superior e inferior em betão armado, incluindo impermeabilização interior com cerzite, tampa em FFD 60x60cm, e todos os acessórios e trabalhos necessários ao seu perfeito funcionamento; iii) reconstrução do pavimento demolido na zona de intervenção, em betão com afagamento superficial à vista, idêntico ao existente.	UN	3
16	01.03.02	Varejamento e limpeza da tubagem de águas residuais que liga a caixa localizada na zona comum (art. 01.03.01) à CRL localizada no passeio da via pública. Estão incluídos os trabalhos de remoção dos materiais resultantes, carga e transporte a vazadouro autorizado e tratamento de resíduos, dando cumprimento integral ao PPGRCD.	UN	3